

**REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE TALCA
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**

**ACTA SESION ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 141/2020**

En San Rafael, a 14 de Octubre de 2020, siendo las 09:30 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de la Sra. Alcaldesa **CLAUDIA DIAZ BRAVO** y la asistencia de los siguientes concejales:

**SR. LUIS MORAGA DURÁN
SRA. MARISOL YÁÑEZ ORELLANA
SR. NOLBERTO DÍAZ MORALES
SRA. MARCELA PACHECO MOLINA
SR. BASILIO PÉREZ DÍAZ
SR. DAVID GONZÁLEZ GONZÁLEZ**

TABLA DE LA SESION:

- 1.- Sanción acta anterior
 - Acta ordinaria N° 137 del 02/09/2020
 - Acta ordinaria N° 139 del 30/09/2020
 - Acta ordinaria N° 140 del 02/10/2020
- 2.- Correspondencia Concejo
 - Memo 39 con Informe situación de contrataciones 3er trimestre 2020
- 3.- Acuerdos
 - 3.1 Modificación Presupuestaria Municipal
 - 3.2 Modificación Presupuestaria Salud
 - 3.3 Contratación honorarios Depto. Salud
 - 3.4 Adjudicación proyecto “Construcción CCR, San Rafael”
 - 3.5 Adjudicación proyecto “Construcción Centro Comunitario, Comuna San Rafael”
 - 3.6 Gastos de operación y mantención “Construcción de Espacios Deportivos y recreativos Villa Don Sebastián”
 - 3.7 Renovación comodato con Club Adulto Mayor Alto Pangué
- 4.- Cuenta Sra. Alcaldesa
- 5.- Incidentes

Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión con las palabras “En el nombre de Dios se abre la sesión”

DESARROLLO

1. SANCION ACTA ANTERIOR

- Acta ordinaria N° 137 del 02/09/2020

H. Concejo Municipal prueba sin observaciones.-

- Acta ordinaria N° 139 del 30/09/2020

H. Concejo Municipal prueba sin observaciones.-

- Acta ordinaria N° 140 del 02/10/2020

H. Concejo Municipal prueba sin observaciones.-

2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

Se hace entrega de la siguiente correspondencia:

- Memo 39 del 05/10/2020 de Depto. de Finanzas con Informe de contrataciones del Tercer Trimestre de 2020.

3. ACUERDOS

3.1 MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL

Sra. Belkys Perusina, Jefa Depto. de Finanzas, da a conocer la siguiente Modificación Presupuestaria:

MAYORES INGRESOS	
05 03 De otras entidades públicas	14.000.000
Sub total	14.000.000
TOTAL	14.000.000

AUMENTO DE EGRESOS	
22 01 Alimentos y bebidas	1.000.000
24 01 Al sector privado	1.500.000
22 08 Servicios generales	11.500.000
Sub total	14.000.000
TOTAL	14.000.000

Sra. Alcaldesa propone aprobar esta Modificación Presupuestaria.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.2 MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SALUD

Doña Alvara Ponce, contadora del Depto. de Salud, da a conocer la siguiente Modificación Presupuestaria:

DISMINUCION DE EGRESOS	
22 03 Combustibles y lubricantes	2.000.000
22 04 Materiales de Uso o Consumo	1.000.000
22 06 Mantenimiento y reparaciones	3.000.000
22 11 Serv. Téc. y Prof.	1.600.000
Sub total	7.600.000
TOTAL	7.600.000

AUMENTO DE EGRESOS	
22 08 Servicios generales	7.600.000
Sub total	7.600.000
TOTAL	7.600.000

Sra. Alcaldesa propone aprobar esta Modificación Presupuestaria.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.3 CONTRATACIÓN HONORARIOS DEPTO. SALUD

Sra. Alcaldesa, luego de explicación dada por la Directora del Depto. de Salud, Sra. Marcela Villagra, propone aprobar las siguientes contrataciones a honorarios para el Depto. de Salud:

- Auxiliares de Servicio para realizar aseo, mantenciones y estafeta en CESFAM – CCR y otras unidades.
- Guardias de Seguridad, para realizar resguardo y seguridad de las dependencias CESFAM – CCR y otras unidades.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.4 ADJUDICACIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN CCR, SAN RAFAEL”

Sra. Alcaldesa, luego de explicación dada por el Secretario de Planificación, David Bravo, propone aprobar la adjudicación de la licitación ID 552578-24-B220, denominada “CONSTRUCCIÓN CCR, SAN RAFAEL” al oferente CONSTRUCTORA ROCA LIMITADA, Rut N° 76.862.999-4, por un monto total de \$ 95.858.117, que incluye valor proforma, con un plazo de ejecución de 96 días corridos.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.5 ADJUDICACIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO, COMUNA SAN RAFAEL”

Sra. Alcaldesa, luego de explicación dada por el Secretario de Planificación, David Bravo, propone aprobar la adjudicación de la licitación ID 552578-25-B220, denominada “CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO, COMUNA SAN RAFAEL” al oferente CONSTRUCTORA S Y Vecinos LIMITADA, Rut N° 76.049.528-K, por un monto total de \$ 93.956.337, que incluye valor proforma, con un plazo de ejecución de 120 días corridos.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.6 GASTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN “CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS VILLA DON SEBASTIÁN”

Sra. Alcaldesa, luego de explicación dada por el Secretario de Planificación, David Bravo, propone aprobar por unanimidad los gastos de operación y mantención del proyecto “CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS VILLA DON SEBASTIÁN” que será postulada al Fondo del Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, PMU, por un monto anual de \$ 1.199.999.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.7 RENOVACIÓN COMODATO CON CLUB ADULTO MAYOR ALTO PANGUE

Sra. Alcaldesa, luego de explicación dada por don Cristian Reyes, Abogado, propone aprobar la renovación de comodato de terreno y sede con el Club Adulto Mayor Amor y Esperanza de Alto Pangue, el cual fue firmado el 08 de septiembre de 2000 y que se encuentra vencido.

H. Concejo Municipal aprueba la renovación del comodato por 4 años más, es decir, hasta el año 2024, con la consideración de seguir dando las mayores facilidades para el uso de atenciones de salud por parte del Cesfam San Rafael.-

4.- CUENTA SRA. ALCALDESA

La Sra. Alcaldesa entrega la siguiente cuenta:

1.- INFORME SOBRE LA SITUACION ACTUAL DE LAS MEDIDAS TOMADAS EN LA COMUNA DE SAN RAFAEL POR EL BROTE DE COVID-19 (CORONA VIRUS)

- En la comuna se presenta un total de 229 personas contagiadas con Covid-19, de las cuales hay 222 de Alta y 7 Activos (1 fallecido, 1 hospitalizados y 4 en Residencia Sanitaria, 10 sospechosos, 9 PCR tomados)
- En la Municipalidad se sigue con la atención de público hasta las 14:00 hrs., sin turnos éticos.
- Se continúa con la sanitización en el Edificio Municipal cada 3 días a las 13.30 hrs.
- Se continúa con las Barreras Sanitarias al ingreso del sector urbano en San Rafael y Alto Pangué, y hasta el 31 de octubre de 2020. No se contabilizan los vehículos, solo se toma la temperatura y sanitiza.
- Se suspendieron la sanitización de Calles, Plazas, Juegos, en sectores rurales por parte de las Empresas de la comuna, Se continuará realizando con recursos municipales.

En el Depto. de Educación, Doña María Inés Torres Vejar informará de las acciones de Educación:

- Siguen las clases remotas con cuadernillos de aprendizaje.
- Ya se informó a los apoderados la forma de evaluación.
- Profesores y asistentes sociales han visitado a algunos niños cuyos papás no quieren nada y en este sentido, hay casos en que se trasladarán los niños a las escuelas. Esto no significa retorno a clases, ya que solo son aproximadamente 10 casos que requieren reforzamiento.
- Comenzaron los ensayos de la orquesta, pero en forma individual y en domicilio.
- Los directores se están preparando para el 2021 por un posible retorno. Del ministerio están solicitando un Plan de Retorno.
- Las canastas Junaeb se están entregando sin problemas.

En el Depto. de Salud, la Sra. Marcela Villagra C. informará de las acciones de Salud:

- Desde semana pasada comenzó el regreso gradual en horas presenciales.
- El 21 de octubre se realizará un operativo en Pangué Arriba, CCR y Sala de Estimulación.
- Se están sacando las listas de espera. Del SSM informan que habrá una nueva estrategia y desde el 15 de octubre comienzan los refuerzos para atención domiciliaria con pacientes de alto riesgo (médico, enfermera, etc.)
- Llegó nuevo médico que está devolviendo beca y es médico familiar y hace turnos en el SAMU de Talca. Vendrá 22 horas semanales.
- Al día de hoy casos positivos 7 activos; 4 en residencias; 1 hospitalizado; 222 altas de pacientes.
- Sigue la estrategia de búsqueda activa de casos y para esto se están haciendo operativos.

2.- VISITA DEL NUEVO JEFE REGIONAL DE LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO REGIONAL Y ADMINISTRATIVO SUBDERE DE LA REGION DEL MAULE SR. CARLOS ROSAS VALENZUELA, REALIZADA EL DIA MIERCOLES 07 DE OCTUBRE

- Se conversó sobre la situación de los Proyectos ejecutados y de las iniciativas que están en carpeta en espera de financiamiento, para ser ejecutados en la comuna de San Rafael.
- Agradecemos al Encargado Regional del Subdere por su visita y por el apoyo que brindará a nuestra comuna, y desearle el mayor de los éxitos en su gestión.

3.- REUNIÓN POR VIDEOLLAMADA, CON EL SEREMI DE VIVIENDA SR. GONZALO MONTERO V., Y EL COMITÉ DE VIVIENDA ALTO EL LEON, DESARROLLADA EL DIA JUEVES 08 DE DE OCTUBRE

- El Encargado del Área Técnica de la Egis de Serviu, dio a conocer la instancia en la que se encuentra el Proyecto Habitacional. Además, se planteó la posibilidad de trabajar con una Egis externa la cual permitiría acortar los plazos ya existentes.
- Agradecemos al Seremi de Vivienda por su constante apoyo con las familias de San Rafael.

4.- PROYECTOS ADJUDICADOS:

"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LUMINARIAS Y ZONA DE CAMARINES, COMUNA DE SAN RAFAEL".

- El día lunes 05 de octubre se entregó terreno a la empresa Constructora Brago Limitada, la cual posee un plazo de 96 días corridos y un presupuesto contratado de \$68.124.162, para la ejecución de esta iniciativa de inversión

"CONSTRUCCIÓN CANCHA DE PASTO SINTÉTICO Y ZONA DE ESPARCIMIENTO COMUNA SAN RAFAEL".

- El día viernes 16 de octubre se firmará el Contrato, con la Empresa Comercial Garces Silva Limitada por un plazo de 96 días corridos y un presupuesto de \$66.883.269, por esta iniciativa de inversión

"CONSERVACIÓN ESCUELA SAN RAFAEL".

- Con Fecha 6 de octubre se firmó Anexo de Contrato que modifica la iniciativa de inversión con la empresa adjudicada "CONSTRUCTORA S Y V LIMITADA", la cual ejecutara la obra en un plazo de 104 días corridos por un monto de \$241.028.231 IVA Incluido. - Se proyecta entrega de terreno para el día lunes 26 de octubre

5.- CEREMONIA INICIO DE OBRAS DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO AVDA. CEMENTERIO", ORGANIZADA POR EL JEFE UNIDAD REGIONAL SUBDERE SR. CARLOS ROSAS VALENZUELA, EN EL DIA DE HOY A LAS 12.00 HRS. EN LA MUNICIPALIDAD PARA DIRIGIRSE DESPUES DE LA AVDA. CEMENTERIO.

- Fuente: Programa de Mejoramiento Urbano (PMU) de la Subdere.
- Monto adjudicado: \$ 40.748.865.
- Descripción: Se considera el mejoramiento y hermoseamiento de 4 tramos de bienes nacionales de uso público ubicados en Av. Cementerio, Población Don Sebastián, la intervención será de una superficie aproximada de 636,52 m² y considera trabajo de pavimentos, áreas verdes e implementación de mobiliariourbano.
- Los tramo a intervenir son entre calle Alcaldesa Livia Roncagliolo – Calle 3; entre calle 3 – Pasaje 16; Pasaje 16 – Pasaje 15 y entre Pasaje 15 – calle 5.
- Esta iniciativa de administración directa que proyecta la contratación de 16 personas.

5.- INCIDENTES

C. Basilio Pérez:

- Solicita cortar árboles ubicados en la vía pública frente a sede de Palo Blanco.

C. Nolberto Díaz:

- Informe que en el callejón de El Gitano hay un sauce que tapa las luminarias públicas.

C. Marcela Pacheco:

- Informa que al final de la Población San Rafael siguen tirando basura en el sector aledaño a la sede e informa que van hasta camionetas y camiones a tirar basura.
- Da a conocer que siguen los malos olores que emanan de las piscinas de Nuevo Sur y está contaminando el medio ambiente de la Población San Rafael.

Sra. Alcaldesa indica que fue al sector y ya está hecho el reclamo en la empresa Nuevo Sur.

C. Pacheco solicita copia del reclamo efectuado para mostrárselo a los vecinos.

C. David González:

- Informa que el camino de Panguilemito Norte está en muy mal estado. DOM indica que cuando se pasa la máquina algunos vecinos reclaman. Solicita que la Junta de Vecinos haga la solicitud.

C. Luis Moraga:

No presenta incidentes.

C. Marisol Yáñez:

- Indica que tras la reparación que se realizó en la Avda. Cementerio por algunos forados, se quebraron algunos pavimentos y se rompieron los fierros del desagüe aguas lluvias.
- Manifiesta que tras el volcamiento en camino a Villa Prat, fueron jóvenes de otras comunas, pero le preocupa el tema de las carreras clandestinas. Agrega que una vecina que viajaba con sus hijos se vio afectada. Carabineros indicaron que a ellos no les consta el exceso de velocidad y solo saca partes por vidrios polarizados Sugiere una reunión con carabineros para ver la situación.

Próxima sesión: 14 de octubre de 2020.

Finaliza la sesión a las 11:30 hrs.-

**CLAUDIA DIAZ BRAVO
ALCALDESA**

**FLOR VILLANUEVA MONTIEL
SECRETARIO MUNICIPAL**